

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)  
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ  
Ивановское, Саянская улица, дом 11Б, помещение 1/Н

Помещение № 1/Н Тип: Нежилое

| Этаж                 | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |             |          | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |                          |
|----------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|
|                      |             |                          | всего                | в том числе |                                                                                    | в том числе |          |                     |                                      |                          |
|                      |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная                                                               | лоджий      | балконов |                     |                                      | прочих                   |
| техподпол.           | 1           | помещение подсобное      | 12,1                 |             | 12,1                                                                               |             |          |                     | 268                                  | складс.<br>18.08.2025 г. |
|                      | 1а          | помещение подсобное      | 2,3                  |             | 2,3                                                                                |             |          |                     |                                      | складс.<br>18.08.2025 г. |
| Итого по помещению   |             |                          | 14,4                 |             | 14,4                                                                               |             |          |                     |                                      |                          |
| Нежилые помещения    |             |                          | 14,4                 |             | 14,4                                                                               |             |          |                     |                                      |                          |
| В том числе по типу: |             |                          |                      |             |                                                                                    |             |          |                     |                                      |                          |
| Складские            |             |                          | 14,4                 |             | 14,4                                                                               |             |          |                     |                                      |                          |

Дополнительные сведения по помещению:  
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1)

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа      № ДГИ-218328/25-(4)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.09.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 93EC6BD3B68AD2231857CAA2B7750B1F3012F900

Владелец (ФИО) Абрамова Елизавета Михайловна

Действителен: с 24.09.2024 по 18.12.2025

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)